



ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๕๐๕

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ ทุกอำเภอ สำนักงานเทศบาลนครอุดรธานี และสำนักงานเทศบาลเมือง ทุกแห่ง

ตามหนังสือจังหวัดอุดรธานี ด่วนมาก ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๔๒๘๘ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๐ ด่วนที่สุด ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๕๗๕๘ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๐ และด่วนที่สุด ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๘๓๐ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ได้แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อให้มีฐานข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างครบถ้วนสมบูรณ์สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและทันเวลาที่ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ... จะมีผลใช้บังคับ รวมทั้งแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าร่วมโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ขั้นตอนการคัดลอกข้อมูลที่ดิน การสำรวจข้อมูลภาคสนาม การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน การบันทึกรายการข้อมูลภาคสนามลงโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐) ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เพื่อเร่งรัด และสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้โดยเร็ว จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งยังดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทไม่แล้วเสร็จเนื่องจากประสบปัญหาการคัดลอกข้อมูลระวางที่ดินและรายละเอียดข้อมูลที่ดิน พิจารณาประสานกับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน เพื่อขอคัดลอกรูปแบบที่ดินในรูปแบบ Shape File และรายละเอียดของที่ดิน ประกอบด้วย ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน ชื่อระวางที่ดิน ประเภทเอกสารสิทธิ เลขที่เอกสารสิทธิ เลขที่ดิน หน้าสำรวจและจำนวนเนื้อที่ดิน โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเรื่องค่าธรรมเนียมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ญ) ประกอบด้วย ค่าคำขอแปลงละ ๕ บาท และค่าตรวจสอบข้อมูลด้านงานรังวัด ด้านทะเบียนที่ดิน ด้านประเมินราคา หรือข้อมูลอื่น ครั้งละ ๑๐๐ บาท

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับเทศบาลนครอุดรธานี และเทศบาลเมืองทุกแห่ง ขอให้ดำเนินการในรายละเอียดด้วย



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐-๔๒๒๑-๒๕๔๘, ๐๘-๖๔๕๕-๗๒๑๕